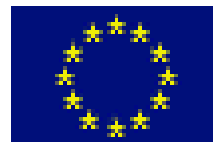




CITTA' DI ALESSANDRIA
DIREZIONE POLITICHE TERRITORIALI E INFRASTRUTTURE



Comunicazione via PEC

Spett.

U.S. ALESSANDRIA CALCIO 1912 s.r.l. –
Stazione Appaltante

P.E.C. alessandriacalcio@legalmail.it

Oggetto : procedura di gara aperta per l'intervento di riqualificazione statica e funzionale dello Stadio "Giuseppe Moccagatta" sito in Alessandria, Spalto Rovereto.

Con la presente si trasmette, in allegato alla presente, copia della determina dirigenziale n. 1322 del 5/05/2017 con cui il R.U.P. ha fatto propria ed approvata la proposta di aggiudicazione a favore dell'ATI CS Costruzioni s.r.l. – Isocell Precompressi s.p.a. contenuta nel verbale della Commissione Giudicatrice del 3/05/2017.

Cordiali saluti

IL RUP/DIRETTORE
Arch. Pierfranco Robotti

Il presente documento è sottoscritto omettendo la firma olografa, esclusivamente con firma digitale ai sensi degli artt. 20, 21 e 24 del D.Lgs 82/2005 s.m.i. che attribuiscono pieno valore probatorio.



CITTA' DI ALESSANDRIA

1609000000 - Direzione Politiche Territoriali e Infrastrutture
SERVIZIO 1609010000 - SERVIZIO FUNZIONI TECNICO - AMMINISTRATIVE DI SUPPORTO
GENERALE

N° DETERMINAZIONE
1322
NUMERO PRATICA
7- Pratica N. 16090

OGGETTO: Procedura aperta per l'affidamento dei lavori consistenti nell'intervento di riqualificazione statica e funzionale dello Stadio "G. Moccagatta" sito in Alessandria, Spalto Rovereto. Approvazione proposta di aggiudicazione.

ASSUNZIONE DI IMPEGNO

E		Importo		Anno/Numero		Sub.	Bilancio	Note
S	Cap.	±	Euro	Impe.	Acce.	Impegno		

DIVENUTA ESECUTIVA 05 maggio 2017



CITTA' DI ALESSANDRIA

1609000000 - Direzione Politiche Territoriali e Infrastrutture
SERVIZIO 1609010000 - SERVIZIO FUNZIONI TECNICO - AMMINISTRATIVE DI SUPPORTO
GENERALE

Det. n. 1322 / Pratica N. 16090 - 7

Oggetto : procedura aperta per l'affidamento dei lavori consistenti nell'intervento di riqualificazione statica e funzionale dello Stadio "G. Moccagatta" sito in Alessandria, Spalto Rovereto. Approvazione proposta di aggiudicazione.

IL DIRETTORE

PREMESSO CHE nella convenzione per l'affidamento dell'uso e la gestione comprensiva delle opere di manutenzione straordinaria e di interventi programmati dell'impianto sportivo in oggetto, stipulata in data 22/12/2016 tra il Comune di Alessandria e la U.S. Alessandria Calcio 1912 S.r.l. (atto a rogito Notaio Francesco Pene Vidari di Torino rep. 72.188, racc. 9.842) è previsto, tra l'altro, che la concessionaria dovrà provvedere all'esecuzione delle opere di riqualificazione statica e funzionale dello Stadio "G. Moccagatta" a mezzo di soggetti qualificati selezionati nel rispetto dei principi dell'ordinamento vigente e delle disposizioni applicabili in materia di contratti pubblici e a mezzo di adeguata procedura di evidenza pubblica.

PREMESSO altresì che:

- alla luce di quanto sopra è stata indetta la procedura aperta per l'affidamento dei lavori consistenti nell'intervento di riqualificazione statica e funzionale dello Stadio "G. Moccagatta" (di proprietà della Città di Alessandria e concesso alla U.S. Alessandria Calcio 1912 S.r.l., quali risultanti dal progetto esecutivo redatto in conformità all'art. 23 co. 8, del D.Lgs. 50/2016 e artt. 33 ss. DPR 207/2010, dettagliatamente descritte nel Capitolato Speciale di appalto posto a base di gara;
- il R.U.P. di tale procedimento è il Dirigente scrivente;
- alla scadenza fissata dal bando di gara delle ore 12:00 del 23/03/2017 sono pervenute otto offerte da parte dei concorrenti;
- nella seduta pubblica del seggio di gara del 23/03/2017 presieduto dal R.U.P. suindicato si è provveduto all'apertura della documentazione amministrativa per valutare l'ammissibilità delle offerte e nel corso della stessa seduta è stato escluso il concorrente A.T.I. Boggeri s.p.a.-R.S. Service s.r.l. per mancanza di un requisito necessario di ammissibilità ed è altresì emersa la necessità di attivare il subprocedimento di soccorso istruttorio nei confronti del Consorzio Nazionale Cooperativa produzione Lavoro Ciro Menotti s.c.p.a. consorziato con Viridia soc.coop, (successivamente ammesso come da verbale della seduta del 30/03/2017) mentre per i restanti concorrenti è stata accertata la regolarità e completezza della documentazione amministrativa presentata;

- è stata nominata, con delibera dell'Amministratore Unico dell'U.S. Alessandria Calcio 1912 s.r.l., la Commissione Giudicatrice composta dall'ing. Marco Pellochiù (Presidente), ing. Andrea Conci (Componente) e arch. Emanuele Loglisci (Componente) che nel corso di alcune sedute riservate ha valutato l'offerta tecnica (con esclusione della Relazione Materiali Rinnovabili) e assegnato i relativi punteggi che sono stati comunicati nel corso della seduta pubblica del 13/04/2017;
- nel corso della medesima seduta del 13/04/2017 si è provveduto all'apertura delle buste contenenti le Relazione Materiali Rinnovabili e delle buste delle offerte economiche al termine della quale la Commissione ha determinato la graduatoria provvisoria come raffigurata nell'allegato 3 del verbale stesso, dando lettura delle posizioni dei concorrenti e in particolare delle prime tre posizioni, ossia:
 1. C.S. Costruzioni – Isocell: 86,884 punti (56,884 per la parte tecnica e 30,00 per la parte economica)
 2. Kostruttiva – Consorzio Stabile Coseam: 86,328 punti (62,066 per la parte tecnica e 24,262 per la parte economica)
 3. Capra & ATI: 85,528 punti (70 punti la parte tecnica e 15,528 per la parte economica);
- che la Commissione nel corso della stessa seduta ha poi valutato se, dal punto di vista tecnico, vi fossero situazioni di anomalia delle offerte ai sensi dell'art. 97, comma 3 D.Lgs. 50/2016, come richiamato dal paragrafo 7 del Disciplinare di gara ("Anomalia dell'offerta"), ossia valutazioni pari o superiori ai 4/5 rilevando che con riguardo alle offerte dei concorrenti C.S. Costruzioni – Isocell e Kostruttiva – Consorzio Stabile Coseam, sia il punteggio relativo al prezzo, sia la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione dell'offerta tecnica, sono risultati entrambi superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal Disciplinare di gara;
- che il RUP ha conseguentemente proceduto con nota del 13/04/2017 a richiedere ai citati concorrenti le spiegazioni relative al ribasso offerto in rapporto alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara, nonché le giustificazioni relative al valore delle prestazioni proposte nella offerta tecnica in rapporto al valore economico dell'appalto;
- che con nota del 28/04/2017 è stata presentata richiesta alla Commissione Giudicatrice ex art. 77 d.lgs. 50/16 di svolgerla funzione di supporto/ausilio al RUP ai fini della verifica delle offerte anomale di cui all'art. 97, comma 3, del d.lgs. 50/16;
- che la Commissione Giudicatrice si è riunita in data 1/05/2017 e in data 2/05/2017 per procedere con l'attività di verifica della sostenibilità della documentazione giustificativa presentata e ha concluso i lavori con una Relazione riservata trasmessa al RUP in data 2/05/2017;
- che il RUP ha consegnato alla Commissione Giudicatrice in data 3/05/2017 la Relazione sull'esame dei giustificativi presentati dall'ATI CS Costruzioni s.r.l. – Isocell Precompressi s.p.a. e dall'ATI Kostruttiva – COSEAM Italia spa con cui ritiene i contenuti delle giustificazioni prodotte dall'ATI CS Costruzioni s.r.l. – Isocell Precompressi s.p.a. ed i contenuti delle giustificazioni prodotte dall'ATI Kostruttiva – COSEAM Italia spa siano tali da consentirgli di esprimere il giudizio di non anomalia ritenendo le stesse nel loro complesso sostenibili;

PRESO ATTO che la Commissione Giudicatrice nel corso della seduta pubblica del 3/05/2017, vista la suindicata Relazione del RUP del 3/05/2017, ha confermato la graduatoria già formulata nella precedente seduta del 13/04/2017 ed ha formulato la proposta di aggiudicazione a favore dell'ATI CS Costruzioni s.r.l. – Isocell Precompressi s.p.a.

RILEVATO CHE le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa in vigore nella materia e sono pertanto regolari;

DATO ATTO CHE sono stati avviati sull'operatore economico risultato primo classificato e sul secondo classificato i controlli per la verifica del possesso dei requisiti ex art.80 del D. Lgs. n.50/2016;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e, in particolare:

- l'articolo 32 sulle fasi delle procedure di affidamento, che specifica, tra l'altro, al comma 5 che la stazione appaltante previa verifica della proposta di aggiudicazione provvede all'aggiudicazione ed il comma 7 che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario;
- l'articolo 33, ai sensi del quale la cosiddetta "proposta di aggiudicazione" deve essere fatta propria ed approvata dall'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante;

RITENUTO di procedere in merito

ATTESTATA, ai sensi dell'articolo 147 bis, 1° comma, del citato D. Lgs. n. 267/2000 e s.m. e i., la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa esplicitata con il presente atto mediante il rilascio del previsto parere dirigenziale;

VISTO il Decreto Sindacale di conferimento incarico n. 4 del 01/02/2016, quale Direttore della Direzione Politiche Territoriali e Infrastrutture, all'arch. Pierfranco Robotti;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 , art. 107 s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2007/2010 nella parte ancora vigente;

VISTO l'art. 41 dello Statuto Comunale;

DETERMINA

- di far propria ed approvare la proposta di aggiudicazione a favore dell'ATI CS Costruzioni s.r.l. – Isocell Precompressi s.p.a. contenuta nel verbale della Commissione Giudicatrice del 3/05/2017 riguardante la procedura per l'affidamento dei lavori consistenti nell'intervento di riqualificazione statica e funzionale dello Stadio "G. Moccagatta" sito in Alessandria, Spalto Rovereto;
- di trasmettere il presente provvedimento all'Amministratore Unico dell'U.S. Alessandria Calcio 1912 s.r.l., stazione appaltante, ai fini di procedere con l'aggiudicazione ai sensi di legge.

Il Direttore
Arch. Pierfranco Robotti

IL DIRETTORE ROBOTTI PIERFRANCO< HA APPOSTO LA FIRMA DIGITALE RESA AI SENSI DELL'ART. 24 DEL D.LGS 07/03/2005 N. 82 s.m.i. IN DATA 05 maggio 2017

ATTESTAZIONI E VISTI
SOTTOSCRIZIONE RESA AI SENSI DELL'ART. 24 DEL D.LGS 07/03/2005 N. 82 s.m.i.

Il Responsabile del 1609000000 - DIREZIONE POLITICHE TERRITORIALI E INFRASTRUTTURE, Arch. Robotti Pierfranco, ha espresso, sulla presente determinazione, visto DI REGOLARITA' TECNICA FAVOREVOLE

ALESSANDRIA, lì 05 maggio 2017

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Pubblicata all'albo pretorio on line del Comune con pubblicazione numero 1454 il 05 maggio 2017 e per giorni 15

**p. IL DIRETTORE
Dott.ssa Daniela Boccardo**